

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 广州康复实验学校项目
项目编号 2018-440111-82-01-840297
建设地点 广州市白云区
验收单位 广州市重点公共建设项目管理中心

2022年6月11日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广州康复实验学校项目	行业类别	社会事业类项目
主管部门 (或主要投资方)	广州市残疾人联合会	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广州市水务局，穗水函〔2017〕66号，2017年1月11日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2019年9月开工，2021年10月完工		
水土保持方案编制单位	广东粤源工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	广州盟润建筑工程设计有限公司		
水土保持监测单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司		
水土保持施工单位	广州市恒盛建设工程有限公司		
水土保持监理单位	广东省广大工程顾问有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司		

二、验收意见

根据《关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），广州市重点公共建设项目管理中心于2022年6月10日在广州市白云区主持召开了广州康复实验学校项目水土保持设施验收会。参加会议的有建设管理单位广州市重点公共建设项目管理中心、验收报告编制单位广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司，特邀专家以及水土保持监测单位、施工单位、监理单位、设计单位的代表共9人，会议成立验收组（名单附后）。

验收组成员及与会代表观看了工程影像资料，查阅了技术资料，听取了监测单位、监理单位和验收报告编制单位有关水土保持监测、监理和验收报告编制工作的汇报，经质询、讨论，形成了广州康复实验学校项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

广州康复实验学校项目位于广州市白云区钟落潭镇东部马洞村，地块西侧紧邻X307县道，北侧距离联系北部地区与广州市区的交通要道广从公路（G107）约1.8km。项目用地红线内面积约24.30hm²，其中规划建设用地面积约12.89hm²。项目主要建设内容包括教学楼、康复楼、行政办公楼、宿舍楼及相关配套设施等，可分为规划建设用地及代征用地2部分，规划建设用地又分为建筑物、道路广场、绿地水景、保留用地4部分。为新建工程。项目规划总建筑面积约20392.4m²，计算容积率建筑总面积20002.2m²，综合容积率为0.15，总建筑密度约5%，绿地率67.8%，设机动车泊

位 164 个，非机动车泊位 1025 个。

（二）水土保持方案批复情况

2017 年 1 月 11 日，广州市水务局以《广州市水务局关于广州康复实验学校项目水土保持方案的复函》（穗水函〔2017〕66 号）对本项目水土保持方案予以批复，批复的水土流失防治责任范围面积为 24.31 公顷。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

施工图阶段，对项目进行详细设计，优化项目边坡防护工程、排洪渠、边坡截水沟以及场地绿化工程。

（四）水土保持监测情况

2020 年 4 月，建设管理单位广州市重点公共建设项目管理中心委托广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司承担项目水土保持监测工作。监测单位于 2022 年 6 月提交了《广州康复实验学校项目水土保持监测总结报告》。

水土保持监测主要结论为：本项目三色评价结论为绿色。主要评价内容为：施工扰动范围未扰动水土保持方案批复范围，项目实施过程中弃土运到市政渣土收纳场中，无乱堆乱弃现象，根据水土保持监测季度报告，水土流失情况控制较好。

工程施工过程中，通过各项水土保持措施的落实，项目区水土流失得到有效控制，区域土壤侵蚀强度逐步恢复到施工前的土壤侵蚀允许值，项目水土流失防治六项指标均达到了水土保持方案设计的防治目标。

本项目三色评价结论为绿色。广州康复实验学校项目防治责任范围内采取了适宜的水土保持措施，水土保持措施体系布局合理，各项水土保持措施运行良好。水土流失强度在允许值范围内。水土保持措施效果明显，有效地减少了土壤流失，有效地控制了因工程建设引起的水土流失，基本达到水土保持方案设计要求。

（五）验收报告编制情况和主要结论

水土保持设施验收报告编制单位通过多次现场核查，召开专题会，收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料等，于2022年6月提交了《广州康复实验学校项目水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告主要结论为：本项目依法编报了水土保持方案，实施了水土保持方案确定的各项防治措施，完成了批复的水土流失防治任务；已实施的水土保持设施质量合格，水土流失防治指标达到了批复的水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；施工过程中开展了水土保持监理、监测工作；水土保持措施管理维护单位得到落实确定；符合水土保持设施竣工验收条件。

（六）验收结论


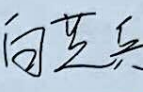
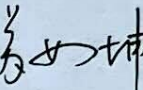
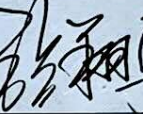
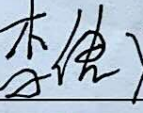
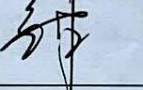
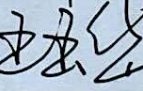

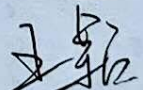
验收组认为：广州康复实验学校项目施工过程中，依法落实了水土保持方案及批复文件要求的各项水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，并依法缴纳了水土保持补偿费，符合水土保持设施验收的条件，同意工程水土保持设施通过验收。

(七) 后续管护要求

运行期间应加强水土保持设施的管理和维护,保证水土保持工程功能的正常效益发挥。

市政资金落实后,应尽快完善体育运动场西侧边坡防护工程。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	姜卫东	广州市重点公共建设项目管理中心	工程师		建设单位
成员	白芝兵	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	高级工程师		验收报告 编制单位
	苏如坤	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	工程师		
	张翔宇	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	高级工程师		监测单位
	李传义	广州盟润建筑工程设计有限公司	项目负责人		设计单位
	练剑锋	广东省广大工程顾问有限公司	总监		监理单位
	王玉华	广东粤源工程咨询有限公司	高级工程师		水土保持 方案编制 单位
	曾敏健	广州市恒盛建设工程有限公司	项目经理		施工单位
	王颖	广州市水务规划勘测设计研究院有限公司	高级工程师		特邀专家